

(на бланке предприятия)

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(адрес объекта капитального строительства)

(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

с общим теплоснабжением: \_\_\_\_\_ Гкал/ч  
в т.ч.: отопление: \_\_\_\_\_ Гкал/ч  
гор. водоснабжение: \_\_\_\_\_ Гкал/ч  
тех. нужды: \_\_\_\_\_ Гкал/ч

1. Источник теплоснабжения \_\_\_\_\_
2. Подключение (технологическое присоединение) от: \_\_\_\_\_
3. Пьезометрические данные в точке подключения (*выбирается в зависимости от варианта подключения*): уточняется при проектировании
  - 3.1. на подающем трубопроводе \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>
  - 3.2. на обратном трубопроводе \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>
4. Температурный график работы теплоисточника:
  - 4.1. на отопление при температуре наружного воздуха -22 °С (*выбирается в зависимости от температурного графика работы теплоисточника*) \_\_\_\_\_
  - 4.2. на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_ *тпр. = + 70 °С*
5. Выбор схемы присоединения отопительных систем должен быть увязан с данным давлением в точке подключения (п.3) и температурным графиком работы теплоисточника (п.4) по независимой (зависимой) схеме \_\_\_\_\_
6. Горячее водоснабжение осуществить по \_\_\_\_\_ закрытой (открытой) схеме \_\_\_\_\_ с установкой (без установки) водоподогревателя \_\_\_\_\_
7. Тепловой узел присоединения системы теплоснабжения укомплектовать приборами КИПиА, приборами учета тепловой энергии в соответствии с требованиями, принципиальными схемами размещения точек измерения количества тепловой энергии и массы (объема) теплоносителя, а также его регистрируемых параметров в соответствии с требованиями «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (утв. Постановлением правительства РФ от 18.11.2013 № 1034), «Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 марта 2014 г. № 99/пр, раздел 5, рис.5), СП 124.13330.2012. Свод правил.
8. При проектировании и установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя предусмотреть:
  - установку полнопроходных расходомеров (электромагнитных или ультразвуковых) в целях снижения гидравлического сопротивления;
  - выполнение поверочного гидравлического расчета с определением потерь напора в узле учета тепловой энергии и теплоносителя;
  - оформление схемы сопряжения тепловых сетей в соответствии с п. 2 настоящих технических условий, с указанием диаметров, протяженности, способа прокладки, типа изоляции, года проектирования прокладки тепловых сетей;

- выполнение расчета нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от границы балансовой принадлежности АО "Теплокоммунэнерго" до УУТЭиТ абонента;
- после монтажных работ выполнить наладку приборов;
- выполнение диспетчеризации для передачи данных о параметрах теплопотребления и нештатных ситуациях в работе УУТЭиТ на диспетчерский пульт АО "Теплокоммунэнерго";
- договоры на установку и обслуживание УУТЭиТ заключить со специализированной организацией

9. Тепло- и гидроизоляция \_\_\_\_\_ *согласно действующим нормам* \_\_\_\_\_

10. Граница ответственности между энергоснабжающей организацией и потребителем в соответствии с п. 2 настоящих технических условий

11. Проект присоединения разработать в соответствии с СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети, "Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок" и другими действующими нормами, и правилами.

12. Проектную документацию, в том числе на УУТЭиТ, согласовать с АО "Теплокоммунэнерго" с передачей 1 экз. проекта.

13. Технические условия действительны три года со дня выдачи. Обязательства АО "Теплокоммунэнерго" по подключению (технологическому присоединению) объекта к тепловым сетям прекращаются, если в течение года с даты получения технических условий с АО "Теплокоммунэнерго" не будет заключен договор о подключении (технологическом присоединении).

14. Строительство и монтаж системы теплопотребления вести под техническим контролем представителя АО "Теплокоммунэнерго" по согласованному проекту.

15. Для обеспечения возможности подключения (технологического присоединения) \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

*должно обеспечить финансирование мероприятий по снятию технических ограничений.*

**Исполнитель:**

АО «Теплокоммунэнерго»  
344064, г. Ростов-на-Дону,  
пер. Неклиновский, 4/1 Б  
Р/сч № 40702810512000000769  
к/сч № 30101810200000000222  
ФАКБ "РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ"  
(ПАО) РОСТОВСКИЙ г. Ростов-на-  
Дону  
ИНН 6165199445, КПП 615250001,  
ОГРН 1166196063307, БИК 046015222

**Заявитель:**

Адрес места нахождения  
(почтовый адрес), реквизиты:

\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.**

\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.**